

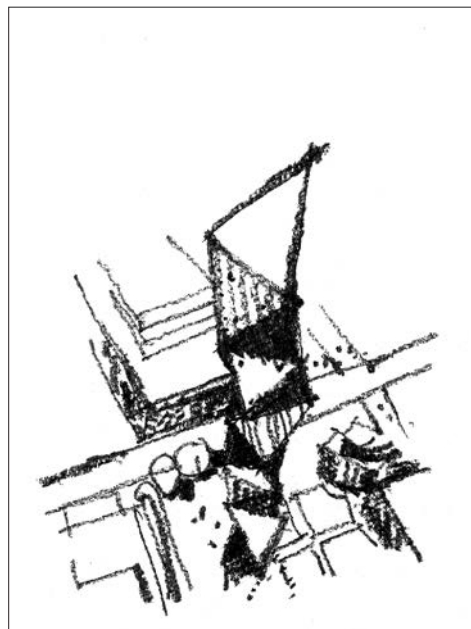


MITO ROTARY CLUB WEEKLY REPORT

(2023～2024年度 国際ロータリー・テーマ)



世界に希望を生み出そう



「アート・タワー・ミト」

終活・相続相談

工藤 勝則（ビル管理）

前回の巻頭言の続きになる、相続問題について取り上げてみたいと思います。

知人から「不動産を売却したい」との相談が来ました。早速、知人宅を訪ね話を聞くと祖母の所有している農地を売却して、介護資金に充てたいとの事でした。所有者に面談して売却活動に入ると、直ぐに購入希望者が見つかりトントン拍子で売買契約になりました。

引渡しの為の準備に入ってもなくして、所有者のお婆さんが亡くなったとの連絡が入り売買が中断しました。買主さんには、相続人との調整をして改めて売買を進めましょう！なんて話をして、何んら問題が起こるこ事もなく進められると考えていた案件でした。

ところが、相続人が多い！お婆さんの土地を売りたいと相談してきたのは知人。この知人の両親は他界しており、代襲相続と言って相続人の範囲が広がっていきます。相続人を探し出し、面談。「相続放棄します」との返答から、また代襲の繰り返しで結果、数十人の相続人が発生しました。この際に、亡くなった知人のお婆さんが過去に相続すべく不動産

が見つかり、相続登記していなかった事から、問題はドンドン増えていく事になったわけです。

今のところ総ての問題は解決に向けて進んでいます。不動産売却による受取れる金額と相続に掛かる経費とで何のために不動産売却するのか分からなくなるねと知人は虚無感に襲われたと話していました。

相続登記をせずに放っておくと長い時間が流れていく中でどんどん相続が発生し、たくさんの相続人が登場してくる事になります。相続登記をするには皆で話し合いをする必要があるのですが、そうなるからでは行方が分からない人や疎遠になって連絡が取れない人も出てきます。

今、相続が発生した場合、何もせずに放っておくなら当面の経費は掛からないかもしれませんが。ところが、次回の相続のときに登記をする事になった場合、相続登記を二回しなければならず、倍の経費がかかることになってしまいます。

以上のような理由からできるだけ早めに相続登記をすることをお勧め致します。

No. 11 2023・10・17

1951年3月6日設立
1951年3月15日RI認証

水戸ロータリークラブ

■例会日
毎週火曜日・12時30分
常陽銀行本店8階

■事務所

■会長 清水 洋一 ■幹事 土子 仁志

〒310-0021 水戸市南町2丁目5番5号 常陽銀行本店 別館5階
TEL.029(231)2151(代表) 直通(225)4820 FAX.029(225)4825
E-mail r.i.mito@sage.ocn.ne.jp ホームページ <http://www.mito-rc.jp/>



【地区大会とは】

毎年、地区ごとに概ね2日間の日程で地区大会が開かれます。

地区大会の目的は

- ・地区の奉仕プログラムやプロジェクトを紹介する
- ・ロータリアンの奉

仕活動への更なる参加意欲を高める

- ・クラブレベルを超えたロータリーのビジョンを分かち合う
- ・忘れられない親睦体験を味わう
- ・ロータリー指導者との交流の機会を提供する

●地区大会の概要として

- ・R I 会長代理の訪問（大会中、会長代理が国際ロータリーの最新情報を伝え、会員の活動意欲を鼓舞する）
- ・地区に関する報告（前ロータリー年度の年次地区財務表及び報告書）の討議と採択
- ・地区案件の討議と投票
- ・地区会員が関心をもつような主題の講演（地元や海外の講演者による）
- ・交流・ネットワーキングの時間、奉仕活動やリーダーシップに関する情報の提供（出典：ロータリー情報ハンドブック）

【今年度の地区大会について】

日程：2023年11月4日(土)・5日(日)

場所：水戸市民会館並びに水戸プラザホテル

●11月4日(土)

新市民会館

【内容】

- 会長幹事会
- 地区各種委員会報告
- 地区指導者育成セミナー

水戸プラザホテル

- R I 会長代理ご夫妻歓迎晩餐会

●11月5日(日)

新市民会館

【内容】

- 本会議
- 大懇親会

【注意事項】

- ・当日は所属する委員会の委員長の指示に従って下さい
- ・水戸市民会館中会議室304号室に実行委員会本部がありますので、出欠確認のため、来館されましたら必ずお立ち寄り下さい
- ・大会期間中はダークスーツにお配りした地区の赤いネクタイの着用をお願い致します
- ・大懇親会をお手伝い頂く方々は、購入頂いた黄色のジャンパーの着用をお願い致します
- ・1階楽屋エリアに出入りする場合は、入退出時にパスカードが必要となります（大会事務局にて管理しますので、対象者は304号室で受け取って下さい）
- ・多くの方々のご協力を頂きたいため、ご自身の担当が終了した場合でも、他の委員会の業務を割り振らせて頂く場合がございます
- ・各日程でお弁当を用意しております
半日参加の方も会場内で食事をおとりになるか、持ち帰りになることをお勧め致します
- ・水戸市民会館は専用の駐車場がございます

当日は多くのロータリアンが来場することが予想されるため、水戸ロータリークラブ会員の皆様はできる限り公共交通機関を利用されるか、乗り合いでの来場にご協力下さい

自家用車で来場される場合、会場周辺の市営駐車場または民間の時間貸し駐車場にお停め下さいますようお願い致します

- ・館内は禁煙ですので、指定された場所での喫煙をお願い致します
- ・当日やむを得ずのご欠席、途中退席については大会事務局まで必ずご連絡下さい

大会事務局長 二川 泰久

大会事務局次長 秋葉 良孝

◇ 会長の時間

清水会長

本日は地区大会に向け、新市民会館での移動例会となり、少々狭い中での例会になりますが、何卒よろしくお願い致します。地区大会の大成功に向けて、各委員会でイメージをしていただきながら本日の例会を過ごしていただきたいと思います。

そして、来週24日はガバナー公式訪問を控えてとのことで井澤第3分区ガバナー補佐による卓話をいただきます。10月31日には大久保ガバナーによる公式訪問とクラブ協議会がございしますのでよろしくお願いいたします。そして、地区大会の大成功を目指していききたいと思います。

今週の先人に学ぶですが、渋沢栄一氏です。

「男はいかに丸くとも、角をもたねばならぬ」

◇ 出席報告

鈴木委員長

会 員 数	出 席 数	欠席数	本日の出席率
130名	76名	54名	63.33%

前週訂正出席率 79.03%

◇ 会員メイクアップ

9/10 水戸RAC

高橋 靖子、関 康彦、桑名 朝子

9/23 水戸RAC 高橋 靖子、関 康彦

10/1 奉仕プロジェクトリーグセミナー

大久保博之、高原 裕、高沢 彰、
安 圭一、八文字典昭、秋葉 良孝、
大関竜太郎、荒川 繁美

10/4 土浦中央R C

大久保博之、高原 裕、荒川 繁美

10/5 土浦R C

大久保博之、高原 裕、増山 英和、
関根 貴雄

10/11 石岡R C

大久保博之、高原 裕、増山 英和、
宮崎 雅彦

10/12 石岡87R C

大久保博之、高原 裕、白田 礼治

10/16 牛久R C

大久保博之、高原 裕、増山 英和、
篠崎 和則

10/17 土浦南R C

大久保博之、高原 裕、増山 英和、
横須賀 靖

◇ にこにこBOX

山口(晃)委員長

二川会員……地区大会よろしくお願いします。

山西会員……海外レース中、チャリでこけて骨折しました。お祓いに行こうと思います。

津田会員……涼しくなりましたね。

豊崎(一)会員……誕生祝ありがとうございます。

秋山会員……誕生祝ありがとうございます。

福加会員……誕生日プレゼントありがとうございます。

眞崎美奈子事務局員……筑波銀行軟式野球部が鹿児島国体に出場し、8位となりました。息子がマネージャー・コーチをしております。

本日の合計	7 件	38,000円
-------	-----	---------

◇ 財団BOX

二川 泰久会員……財団の友献金（ポリオプラス）
（第2回）\$100 14,900円（累計 \$2,200）

宮本 愛子会員……財団の友献金
（第1・2回）\$200 29,800円（累計 \$200）

桑名 朝子会員……財団の友献金
（第1回）\$100 14,900円（累計 \$100）

この計	3 件	59,600円
-----	-----	---------

◇ 米山BOX

高沢 彰会員……米山功労者献金
（第10・1回）20,000円（累計 510,000円）

秋山 現信会員……米山功労者献金
（第4回）10,000円（累計 340,000円）

篠崎 和則会員……米山功労者献金
（第1回）10,000円（累計 310,000円）

北島 重司会員……米山功労者献金
（第2回）10,000円（累計 220,000円）

津田 祥一会員……準米山功労者献金
(第4回) 10,000円(累計 40,000円)
宮本 愛子会員……準米山功労者献金
(第4回) 10,000円(累計 40,000円)
桑名 朝子会員……準米山功労者献金
(第2回) 10,000円(累計 20,000円)
川上 俊也会員……準米山功労者献金
(第1回) 10,000円(累計 10,000円)

この計	8件	90,000円
-----	----	---------

- 2) 委員会中間報告
- 3) その他

◇ 幹事報告

土子幹事

1. 10月定例理事会において、2023-2024年度の指名委員会が承認されました。

◎委員長 清水 洋一
◎副委員長 櫻場 誠二
◎委員 高沢 彰、内藤 学、
岡崎恵一郎、川名 信博、
土子 仁志

2. 前橋ロータリークラブ創立70周年が挙行され当クラブより6名の会員が参加いたします。

と き 11月11日(土)
ところ 前橋商工会議所会館
登録受付 14:00 1F ロビー
記念式典 15:00~16:20
2階 ローズ
記念祝宴 16:30~18:45
2階 サクラ

参加者 井上 壽博PG、
清水 洋一会長、
土子 仁志幹事、
成田 浩明副会長、
川名 信博直前会長
長野 久嗣友好クラブ交流委員長

3. 第3回クラブ協議会が開催されます。役員・理事・委員長の皆様のご出席をお願いいたします。委員長欠席の場合は、代理の出席をお願い申し上げます。

と き 10月24日(火) 13:40~15:00
ところ ホテルテラス ザ ガーデン水戸
(4F シティークラブ)
議 題 1) 大久保ガバナー公式訪問に向けて



週報担当 佐藤平八郎 委員長

例 会 予 告

10月31日(火)
ー ガバナー公式訪問 ー
記念講演「世界に希望を生み出そう」
第2820地区ガバナー 大久保博之 氏

11月 5日(日) 於 水戸市民会館
ー 第2820地区地区大会 ー
記念講演「お金の儲け方について」
厚切りジェイソン 氏
※11月7日(火)の例会変更

11月14日(火)
卓話「茨城いのちの電話の概要と現状」
茨城いのちの電話 水戸事務局
平野美和子 氏
高橋 久恵 氏

…… 例会欠席の方は、4日前までに事務局までご連絡下さい。……